

Wir kaufen Ihre Immobilie – unabhängig von Objekttyp, Alter und Zustand

Dies können Gebäude und Grundstücke sein, insbesondere Wohnimmobilien vermietet oder leerstehend – auch mit Instandhaltungsstau oder Sanierungsbedarf. Die Objekte können sich in Volleigentum oder auch Teileigentum befinden. Gern übernehmen wir auch Ihre Erbteile an einer Erbengemeinschaft.

Wohnimmobilien

- Wohnanlagen, Ein- und Mehrfamilienhäuser, einzelne Wohnungen
- Bis 10 Mio €

Revitalisierungsobjekte

- Renovierungsbedürftige Wohnanlagen, Häuser, einzelne Wohnungen
- Bis 10 Mio €

Entwicklungsgrundstücke

- Baugrundstücke, auch in Sanierungsgebieten
- Bis 10 Mio €

Benötigte Angaben

- Objektart und vollständige Objektanschrift
- Objektgröße (Einheiten, Flächen)
- Mietaufstellung, Anzahl der Einheiten, Leerstand
- Grundrisse
- Objektzustand (Sanierungs-/Instandhaltungsstatus)
- Baujahr, Modernisierungsjahr
- Jahresnettokaltmiete IST und SOLL
- Kaufpreisvorstellung